



## WYROK

### W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 25 stycznia 2024 roku

Sąd Okręgowy w Poznaniu Wydział XVIII Cywilny

w składzie następującym:

Przewodnicząca: Sędzia Barbara Chylak

Protokolant: Joanna Paluszyńska

po rozpoznaniu w dniu 25 stycznia 2024 roku

na rozprawie

sprawy z powództwa

przeciwko **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka**

**Akcyjna z siedzibą w Warszawie**

**o ustalenie i zapłatę**

1. ustala nieistnienie stosunku prawnego wynikającego z umowy kredytu mieszkaniowego **WŁASNY KĄT** hipoteczny nr (spłacanego w ratach annuitetowych, udzielonego w walucie wymiennej), zawartej pomiędzy powódką i pozwanym w dniu 08 czerwca 2007 roku;
2. zasądza od pozwanego na rzecz powódki kwotę: 2.046.780,59 PLN (*słownie: dwa miliony czterdzieści sześć tysięcy siedemset osiemdziesiąt złotych 59/100*) wraz z należnymi odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi:

- a) od kwoty: 1.974.348,33 PLN od dnia 19 grudnia 2022r. do dnia 20 października 2023 roku;
  - b) od kwoty: 31.814,22 PLN od dnia 23 czerwca 2023r. do dnia 20 października 2023 roku;
  - c) od kwoty 40.618,04 PLN od dnia 23 czerwca 2023r. do dnia zapłaty;
3. w pozostałym zakresie powództwo oddala;
  4. zastrzega, że pozwany korzystając z prawa zatrzymania świadczenia jest uprawniony do wstrzymania się ze spełnieniem świadczenia zasądanego w pkt. 2 wyroku do chwili zaoferowania przez powódkę zwrotu na rzecz pozwanego świadczenia otrzymanego od Banku w wykonaniu umowy kredytu wskazanej w pkt. 1 wyroku w wysokości: 2.006.162,55 PLN (*słownie: dwa miliony sześć tysięcy sto sześćdziesiąt dwa złote 55/100*) lub zabezpieczenia roszczenia Banku o zwrot tej kwoty;
  5. kosztami procesu obciąża pozwanego i z tego tytułu zasądza od pozwanego na rzecz powódki kwotę: 16.034,00 PLN (*słownie: szesnaście tysięcy trzydzieści cztery złote 00/100*) tytułem zwrotu kosztów procesu, w tym kwotę 15.000,00 PLN (*słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100*) tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego – wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od dnia uprawomocnienia się orzeczenia do dnia zapłaty.

Sędzia Barbara Chylak